

**Договор № 14**  
**на производство монтажных и электромонтажных работ**

г. Обнинск

« 13 » октября 2020г.

**ООО «Региональная Управляющая Компания»**, действующей от дома № 19 по ул.Усачёва, г.Обнинск, Калужской обл., именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Сидоров Игорь Викторович** (Компания EWLON), действующий на основании свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить следующие работы: монтаж системы охранного телевидения, состоящей из камер видеонаблюдения и многофункционального устройства для обработки и записи видеопотока, по адресу: **Калужская область, г.Обнинск, ул.Усачёва, д.19**. Перечень оборудования указан в Приложении №1 (Спецификация № 1 от 13.10.2020г.).

1.2. Заказчик принимает на себя обязательства принять и оплатить работу, выполненную Подрядчиком.

**2. Стоимость работ и порядок расчетов**

Стоимость поручаемых Подрядчику работ согласно настоящего Договора составляет **83 450,00 (восемьдесят три тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек**, НДС не облагается.

2.2. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком в порядке предоплаты.

2.3. Оплата за выполненные работы производится на расчетный счет «Подрядчика».

**3. Сроки выполнения работ**

3.1. Работы по настоящему Договору Подрядчик должен начать в течение 5 календарных дней с момента получения предоплаты и получения извещения о готовности участка к началу производства работ.

3.2. Окончание работ – в течение 30 календарных дней. При условии отсутствия причин не позволяющих приступить к работе не зависящих от Подрядчика.

**4. Порядок сдачи и приемки работ**

4.1. Приемка работ осуществляется при выполнении Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.2. При завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику Акт выполненных работ. Документы подписываются обеими сторонами.

4.3. В случае отказа в приемке выполненных работ Заказчик в 2-х дневный срок направляет Подрядчику мотивированное уведомление. Заказчиком и Подрядчиком составляется 2-х сторонний акт с перечнем недостатков и сроков их устранения. После устранения выявленных недостатков Стороны подписывают Акт выполненных работ. В случае отсутствия уведомления со стороны Заказчика Акт выполненных работ считается автоматически подписанным.

**5. Подрядчик обязуется:**

5.1. Выполнить работы качественно, в установленные сроки.

5.2. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

5.3. Безвозмездно устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе.

5.4. Соблюдать правила внутреннего распорядка и техники безопасности, действующие у Заказчика.

5.5. Поставить и смонтировать качественное оборудование, указанное в Спецификации № 1 от 13.10.2019 г. В случае невозможности установки указанного оборудования (в исключительных случаях) допускается установка аналогичного (или превышающего) по всем техническим характеристикам.

**6. Заказчик обязуется:**

6.1. Предоставить охраняемое помещение для хранения оборудования на время проведения работ.

6.2. Обеспечить на все время работ возможность доступа к электротехническим этажным щитам для монтажных работ и подключения к электросети переменного тока напряжением 220 В.

6.3. Принять объект в течение 3-х календарных дней с момента получения уведомления Подрядчика.

6.4. Оплатить Подрядчику работу, предусмотренную п.2 настоящего договора в размерах и в сроки, установленные настоящим договором.

**7. Ответственность Сторон**

7.1. Все дефекты в работе, допущенные по вине Подрядчика, устраняются Подрядчиком за свой счет.

7.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.